Паспорт площадки

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **I** | **Общая информация** | | | | |
|  | Название инвестиционной площадки | Административное здание | | | |
|  | Адрес инвестиционной площадки | Ульяновская область, Цильнинский район, с.Карабаевка, ул. Новая д.1 | | | |
|  | Площадь инвестиционной площадки | 360 кв.м. | | | |
|  | Площадь зданий, строений и сооружений (кв.м) | 2-х этажное здание, площадь 360 кв.м. | | | |
|  | Кадастровый номер (квартал) площадки |  | | | |
|  | Координаты объекта | широта | | | 54.42675 |
|  | долгота | | | 47.7204 |
|  | Контактное лицо от администрации муниципального образования «Цильнинский район» | Саламадина Татьяна Михайловна, начальник управления муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации МО «Цильнинский район» | | | |
|  | Тел.: | | 8(84245)22405 | |
|  | е-mail: | | umizo@mail.ru | |
|  | Контактное лицо от администрации муниципального образования | Салахов Илдар Байтимерович | | | |
|  | Тел.: | 89278156419 | | |
|  | е-mail: | nikulino@mail.ru | | |
|  | Контактное лицо от Центра развития предпринимательства | Двойнова Юлия Юрьевна | | | |
|  | Тел.: | 8(84245)2-23-05 | | |
|  | е-mail: | crpcilna@mail.ru | | |
| **II** | **Правовой статус инвестиционной площадки** | | | | |
|  | Вид права | В собственности района | | | |
|  | Правообладатель | Цильнинский район | | | |
|  | Категория земель | Земли населенных пунктов | | | |
|  | Вид разрешенного использования |  | | | |
|  | Вид и состав территориальной зоны в соответствии с документами территориального планирования МО | 02- Зона специальной и общественной застройки | | | |
|  |
|  | Наличие санитарно-защитной зоны и зон | - | | | |
|  |
|  | Наличие ограничений по размещению предприятий | - | | | |
|  |
|  | Условия предоставления площадки | аренда | | | |
|  |
|  | Кадастровая стоимость, руб | - | | | |
| **III** | **Транспортная доступность инвестиционной площадки** | | | | |
|  | Расстояние до ближайшей  автомобильной дороги: |  | | | |
|  |
|  | - федерального значения (км) | 28 км. | | | |
|  | - регионального значения (км) | 800 м. | | | |
|  | - местного значения (км) | 20 м. | | | |
|  | Наличие подъездных путей к площадке | Имеется (асфальтное покрытие) | | | |
|  | Расстояние до регионального центра (км) | 70 км. | | | |
|  | Расстояние до ближайшего города/ населенного пункта (км) | 70 км до г. Ульяновска, 28 км., до районного центра | | | |
|  | Расстояние до аэропорта (км) | 65 км. | | | |
|  | Расстояние до ж/д станции / ж/д ветки(км) | 47 км. | | | |
|  | Расстояние до речного порта (км) | 80 км. | | | |
| **IV** | **Инфраструктура инвестиционной площадки** | | | | |
|  | **Электроснабжение** | | | | |
|  | Сетевая организация | АО «Ульяновская сетевая компания» | | | |
|  | Расстояние до инвестиционной площадки | 20 м. | | | |
|  | Ориентация относительно площадки | - | | | |
|  | Существующие лимиты электрическая мощность (МВт) | - | | | |
|  | **Водоснабжение** | | | | |
|  | Сетевая организация | не имеется | | | |
|  | Расстояние до инвестиционной площадки | - | | | |
|  | Техническая возможность подключения | - | | | |
|  | **Водоотведение** | | | | |
|  | Сетевая организация | не имеется | | | |
|  | **Газоснабжение** | | | | |
|  | Сетевая организация | не имеется | | | |
|  | Расстояние до инвестиционной площадки | - | | | |
|  | Техническая возможность подключения | - | | | |
| **V** | **Перечень зданий и сооружений, расположенных на площадке** | | | | |
|  | **Наименование объекта** | Почта, АТС, администрация | | | |
|  | Общая площадь (кв.м.) | 28 кв.м., 8 кв.м., 97 кв.м. | | | |
|  | - неотапливаемая (кв.м.) | 360 кв.м. | | | |
|  | Этажность | 2 | | | |
|  | Год постройки | 1970 | | | |
|  | Материал стен | кирпичный | | | |
|  | Оценка износа | 50% | | | |
|  | Наличие оборудования | не имеется | | | |
| **VI** | **Муниципальные преференции** | - | | | |

|  |
| --- |
|  |