

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ЦИЛЬНИНСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

16 декабря 2024 года

№ 1137-17  
Экз. № \_\_\_\_\_

с. Большое Нараткино

Об установлении публичного сервитута  
(ПАО «Ростелеком»)

В соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, абзацем четвертым пункта 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ульяновской области от 17.11.2003 № 059-ЗО «О регулировании земельных отношений в Ульяновской области», Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 313 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «информационное общество», в соответствии с Приказом Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 03.07.2023 № 606 «Об утверждении перечня населенных пунктов с населением от ста до пятисот человек, в которых должны быть установлены точки доступа, в том числе точки доступа, которые должны быть оборудованы средствами связи, используемыми для оказания услуг подвижной радиотелефонной связи» ПАО «Ростелеком» на основании Распоряжения Правительства Российской Федерации от 26.03.2014 № 437-р обеспечивает размещение антенно-мачтовых сооружений связи для устранения цифрового неравенства между городскими и сельскими жителями, предоставления возможности оказания современных услуг связи жителям населенных пунктов с численностью населения от 100 до 500 человек (проект «Устранение цифрового неравенства»), руководствуясь Уставом муниципального образования «Цильнинский район» Ульяновской области, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Ростелеком» (далее – ПАО «Ростелеком») (ИНН7707049388, ОГРН 1027700198767) в лице Меркулова Владимира Михайловича от 20.11.2024 вх. № 7341, действующего на основании доверенности, администрация муниципального образования «Цильнинский район» Ульяновской области п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет (с 16.12.2024 по

15.12.2073) в отношении земельного участка в кадастровом квартале 73:20:040602, по адресу: Ульяновская область, Цильнинский м.р- н, село Новые Тимерсяны, площадь 20 кв. м, в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи объекта «Установка АМС БС в Ульяновской области Российской Федерации по проекту «Устранение цифрового неравенства» (УЦН 2.0)».

2. Утвердить прилагаемые границы публичного сервитута в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи объекта «Установка АМС БС в Ульяновской области Российской Федерации по проекту «Устранение цифрового неравенства» (УЦН 2.0)».

3. Плата за публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации (приложение №1).

4. Управлению муниципальным имуществом и по земельным отношениям администрации муниципального образования «Цильнинский район» Ульяновской области в установленном законодательством порядке в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

- размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования «Цильнинский район» Ульяновской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- направление копии настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области

- направление копии настоящего постановления в ПАО «Ростелеком».

5. ПАО «Ростелеком» по окончании срока действия публичного сервитута привести земельные участки, указанные в приложении, в состояние, пригодное для использования в соответствии с их видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные п.8 ст.39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления муниципальным имуществом и по земельным отношениям администрации муниципального образования «Цильнинский район» Ульяновской области Саламадину Т.М.

Глава администрации



В.П. Бабайкин

**Плата за публичный сервитут  
установленный в целях размещения антенно-мачтового  
сооружения связи объекта «Установка АМС БС в Ульяновской области  
Российской Федерации по проекту «Устранение цифрового неравенства»  
(УЦН 2.0)».**

Кадастровый квартал	Площадь под публичный сервитут, кв.м	Адрес	Ставка	Кадастровая стоимость/Удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка за 1 кв.м. зем.участка (руб/кв.м.)	Плата за публичный сервитут в год руб/кв.м	Плата за 49 лет
73:20:040602	20	Ульяновская область, Цильнинский м.р-н, село Новые Тимеряны	0,1%	347,36	6,95	340,55

$347,36 \text{ руб.} * 0,1\% * 20 \text{ м} = 6,95 \text{ руб.}$

$6,95 \text{ руб.} * 49 \text{ лет} = 340,55 \text{ руб.}$

**Реквизиты перечисления платы за сервитут:** ИНН 7322002245, КПП 732201001, УФК по Ульяновской области (Управление муниципальным имуществом и по земельным отношениям администрации муниципального образования «Цильнинский район» Ульяновской области, л/с 04683116030) б/с № 03100643000000016800, ОТДЕЛЕНИЕ УЛЬЯНОВСКОГО БАНКА РОССИИ //УФК по Ульяновской области г.Ульяновск, БИК 017308101, к/с 40102810645370000061, ОКТМО 73654000, КБК 54511105013050000120, с указанием наименования платежа, даты и номера постановления.

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

### Антенно-мачтовое сооружение связи по проекту «Устранение цифрового неравенства»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

#### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ульяновская область, Цильнинский м.р-н, Новые Тимерсяны с
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	20 м <sup>2</sup> ± 2 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</p> <p>Вид объекта по документу: Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях размещения антенно-мачтовых сооружений связи по проекту «Устранение цифрового неравенства»</p> <p>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут устанавливается для использования земель и земельных участков в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи по проекту «Устранение цифрового неравенства» на срок 49 (сорок девять) лет с кадастровым номером 73:20:040602, расположенного по адресу: Ульяновская область, Цильнинский муниципальный район, с. Новые Тимерсяны.</p> <p>Лицо в пользу которого устанавливается публичный сервитут - публичное акционерное общество "Ростелеком" (ОГРН 1027700198767, ИНН 7707049388). Почтовый адрес: 115172, Российская Федерация, Москва, ул. Гончарная, д. 30, стр 1.</p> <p>Контактный телефон/факс: +7 (499) 999-82-83 / +7 (499) 999-82-22.</p> <p>Электронная почта: rostelecom@rt.ru</p>





## Схема расположения границ публичного сервитута



**Масштаб 1:800**

**Условные обозначения:**

- 52:46:0110004 - Обозначение кадастрового квартала
- :0110004:276 - Обозначение и кадастровый номер существующего земельного участка
- :0060113:422 - Обозначение и кадастровый номер объекта капитального строительства
- Существующая часть границы кадастрового квартала
- Существующая часть границы ЗОУИТ (территориальной зоны)
- Проектные границы публичного сервитута
- Существующие границы земельных участков
- - Характерная точка границы публичного сервитута